

所在地	松阪市川井町	土地面積	公簿 173.23㎡	私道面積 (共有持分)	
間取り タイプ	3LDK	土地権利	所有権	建物面積	76.16㎡
物件 所在地	三重県松阪市川井町 568-10 松阪川井町テラス(マツサカカワイマチテラス)	都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
交通	紀勢本線 松阪 徒歩36分	築年月	2024年03月	駐車場	
構造・規模	木造 1階建	現況	完成済	引渡可能 時期	
間取内訳	洋 4.5・4.5・6 LDK 17.8	建築確認 番号		接道状況 (角地・間口)	
		設備	追焚機能,タンクレストイレ,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,ウォークインクローゼット,照明器具,ダウンライト,室内物干し,省エネ給湯器,複層ガラス,Low-Eガラス,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,ディンプルキー,火災警報器 (...)		

間取り  
3LDK建物面積  
76.16㎡築年月  
2024年03月

## チェックポイント！

- 追焚機能●タンクレストイレ●温水洗浄便座●IHクッキングヒーター●システムキッチン●食器洗浄乾燥機●全居室収納●ウォークインクローゼット●照明器具●ダウンライト●室内物干し●省エネ給湯器●複層ガラス●Low-Eガラス●電気●上水道●下水道●ダブルロックドア●ディンプルキー●火災警報器(報知機)●駐車場3台分以上

- ◎三重県住宅生協の建物で安心
- ◎17.8帖のゆとりのLDK
- ◎無駄な動線がなく、時短家事でストレスフリー
- ◎フローリングやクロスの組み合わせがおしゃれ！
- ◎断熱性に優れた窓ガラスを使用。エアコンの効きがよい
- ◎人気の川井町でハイセンスで機能的な平屋をお探しの方にオススメです



建ぺい率		容積率		地目	
備考	給水分担金：57,200円 設計審査手数料：1,000円 工事検査手数料：2,000円				

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69852841090

三重県知事免許(2)第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：媒介